

דוח לשרת הפנים על פעילות הוועדה המקומית פרק ב' - שנת 2021

קובץ זה הוא הפרק השני בדוח לשרת הפנים על פעילות הוועדה המקומית.
הפרק מתייחס לשנת 2021, וכולל את הגליונות הבאים:

1. רקע
2. תכניות
3. עיכובים
4. תכניות בינוי ותשריטים
5. ישיבות
6. נציגים
7. אינטרנט ומחשוב
8. כח אדם

יש למלא את כל הגליונות בקובץ זה בהתאם להנחיות.
נוסח הגליונות זהה לנוסח שהופץ בשנה שעברה.
לתשומת לבכם - אין לצרף לדוח קבצים נוספים.

הסבר על הדוח

הדוח מכיל שני פרקים:

פרק א' כולל נתוני רישוי וביצוע: היתרים, בקשות להיתר, התחלות וגמר בנייה
פרק ב' כולל את שאר הנושאים - תכניות, ישיבות, נציגים, אינטרנט ומחשוב, כוח אדם.
פרק א' מסכם תקופה של 6 חודשים - יולי עד דצמבר 2021.
פרק ב' מסכם תקופה של 12 חודש - כל שנת 2021 - בדומה לדוח השנתי הקודם.
בשל פקיעת הוראת השעה, השנה אין צורך לצרף הפעם דוח שימושים חורגים.

שאלות והבהרות בנושא יש להפנות ל- report2bakara@iplan.gov.il

תכניות

יש להזין בטבלה את כל התכניות בסמכות מקומית שהסטטוס שלהן השתנה במהלך 2021, כלומר, כל תכנית בה באחד משדות ה"לוחות זמנים" מופיע ערך משנת 2021.

אין למלא תכניות בסמכות שאינה מקומית.

אין למלא תכניות שטרם הוגשו ("במסדרון").

עבור כל תכנית - יש להזין את כל המועדים הרלבנטיים המופיעים בטבלה, גם כאלו שאינם בשנת 2021.

**לוחות זמנים
(כל המועדים - לא רק בשנת 2021)**

מתן תוקף	תאריך החלטה	תחילת מועד הפקדה	החלטת מוסד תכנון על הפקדה	הגשה	התנגדויות בתכנית	מספר תכנית במבא"ת	שם תכנית
מועד הנפקת נוסח לפרסום ברשומות	מועד הדין בו הוחלט לאשר או לדחות את התכנית. במקרה המיוחד של תכנית ללא התנגדויות שאושרה ללא החלטה בהתאם לסעיף 108 (ג) - יש להשאיר שדה זה ריק	פרסום ההפקדה, ההפקדה בפועל	אם התקיימו מספר דיונים, יש להזין את מועד הדין האחרון	קליטת התכנית לאחר עמידה בתנאי סף	אם הוגשו התנגדויות לתכנית, יש לסמן "כן" אם לא הוגשו התנגדויות, יש להשאיר ריק		
בעמודות אלו יש להזין תאריכים מופרדים בקו נטוי, לדוגמה: 1/12/2021							
	25/05/2021	06/01/2021	12/11/2019	06/10/2019		425-0789453	חילופי שטחים בין שפ"פ לשב"צ
		03/02/2022	02/11/2021	24/10/2021		425-0805739	צפריה 4 שינוי אזור מגורים
			02/03/2021	29/06/2020	כן	425-0860148	מתחם משמר השבעה
		13/04/2021	24/11/2020	01/08/2019		425-0712950	תוספת יח"ד 3 בנחלה מגרש 45

תכניות בינוי ותשריטים

4

תכניות בינוי

במהלך 2021 אושרו בוועדה תכניות בינוי / עיצוב אדריכלי / בינוי ופיתוח

הכוונה לתכניות שאינן חלק ממסמכי התכנית המאושרת אך נדרשות טרם הגשת ההיתר

האם תכניות אלו מפורסמות לציבור באתר האינטרנט?

כן, תחת קטגוריה של תכניות לפי מספר התכנית שניתן לתכנית הבינוי

תשריטי חלוקה

במהלך 2021 אושרו בוועדה תשריטי חלוקה (אחוד/חלוקה/אחוד וחלוקה).

תצ"רים

רשימת התצ"רים שהוגשו ו/או נחתמו על ידי היו"ר במהלך שנת 2021:

תאריך חתימת היו"ר	תאריך הגשת התצ"ר לוועדה	מס' התכנית אליה מתייחס התצ"ר	מס תצ"ר
בעמודות אלו יש להזין תאריכים מופרדים בקו נטוי, לדוגמה: 1/11/2021			
12/04/2021	09/03/2021	תמא/4/2/א/2	על/תצ/64/525

7 אינטרנט ומחשוב

א. האם קיימת בוועדה מערכת GIS?

ב. האם קיים תצ"א של כל מרחב התכנון?

מהי שנת העדכון של התצ"א?

ג. האם קיים ארכיב סרוק של תכנון (תכניות) ורישוי (תיקי בניין)?

ד. האם אתר האינטרנט של הוועדה או הרשות כולל את המידע הבא?

1 הנחיות מרחביות לעבודות הפטורות מהיתר

2 הנחיות מרחביות כלליות (לא רק לעבודות פטורות מהיתר)

אם כן, פרט:

3 הודעות תכנון על פי חוק התכנון והבנייה

4 הודעות רישוי על פי חוק התכנון והבנייה

5 סדר יום

6 מסמך החלטות

7 פרוטוקול ישיבה

ה. כתובת אתר האינטרנט של הוועדה

הערות נוספות:

כן בחירה: כן/לא/חלקי

כן בחירה: כן/לא/חלקי

יש להזין שנה בארבע ספרות

כן בחירה: כן/לא/חלקי חלקי

כן בחירה: כן/לא/חלקי

כן בחירה: כן/לא/חלקי

כן בחירה: כן/לא/חלקי

כן בחירה: כן/לא/חלקי

כן בחירה: כן/לא/חלקי

כן בחירה: כן/לא/חלקי

כן בחירה: כן/לא/חלקי

<http://sdan.complot.co.il/Pages/default.aspx>

