

דוח לשר האוצר על פעילות הוועדה המקומית פרק ב' - שנת 2020

קובץ זה הוא הפרק השני בדוח לשר האוצר על פעילות הוועדה המקומית.
הפרק מתייחס לשנת 2020, וכולל את הגליונות הבאים:

1. רקע
2. תכניות
3. עיכובים
4. תכניות בינוי ותשריטים
5. ישיבות
6. נציגים
7. אינטרנט ומחשוב
8. כח אדם

יש למלא את כל הגליונות בקובץ זה בהתאם להנחיות.
נוסח הגליונות זהה לשנה שעברה, למעט התייחסות לתכניות בינוי/עיצוב אדריכלי שנוספה בגליון "4 - בינוי ותשריטים".
לתשומת לבכם - אין לצרף לדוח קבצים נוספים.

הסבר על הדוח

הדוח מכיל שני פרקים ונספח (סה"כ שלושה קבצים):
פרק א' כולל נתוני רישוי וביצוע: היתרים, בקשות להיתר, התחלות וגמר בנייה
פרק ב' כולל את שאר הנושאים - תכניות, ישיבות, נציגים, אינטרנט ומחשוב, כוח אדם.
פרק א' מסכם תקופה של 6 חודשים - יולי עד דצמבר 2020.
פרק ב' מסכם תקופה של 12 חודש - כל שנת 2020 - בדומה לדוח השנתי הקודם.
הקובץ השלישי - נספח שימושים חורגים - מיועד לוועדות מקומיות במחוזות חיפה, תל-אביב והמרכז בלבד.

שאלות והבהרות בנושא יש להפנות ל- report2bakara@iplan.gov.il

1 רקע

שם הוועדה:

הערות והבהרות
על הדוח:

תכניות 2

יש להזין בטבלה את כל התכניות בסמכות מקומית שהסטטוס שלהן השתנה במהלך 2020, כלומר, כל תכנית בה באחד משדות ה"לוחות זמנים" מופיע ערך משנת 2020.

אין למלא תכניות בסמכות שאינה מקומית.

אין למלא תכניות שטרם הוגשו ("במסדרון")."

עבור כל תכנית - יש להזין את כל המועדים הרלבנטיים המופיעים בטבלה, גם כאלו שאינם בשנת 2020.

לוחות זמנים (כל המועדים - לא רק בשנת 2020)					התנגדויות בתכנית	מספר תכנית במבא"ת	שם תכנית
מתן תוקף	תאריך החלטה	תחילת מועד הפקדה	החלטת מוסד תכנון על הפקדה	הגשה			
מועד הנפקת נוסח לפרסום ברשומות	מועד הדין בו הוחלט לאשר או לדחות את התכנית. במקרה המיוחד של תכנית ללא התנגדויות שאושרה ללא החלטה בהתאם לסעיף 108 (ג) - יש להשאיר שדה זה ריק	פרסום ההפקדה, הפקדה בפועל	אם התקיימו מספר דיונים, יש להזין את מועד הדין האחרון	קליטת התכנית לאחר עמידה בתנאי סף	אם הוגשו התנגדויות לתכנית, יש לסמן "כן" אם לא הוגשו התנגדויות, יש להשאיר ריק		
בעמודות אלו יש להזין תאריכים מופרדים בקו נטוי, לדוגמה: 1/12/2020							
28/10/2020	25/08/2020	28/01/2020	27/03/2019	20/03/2019		425-0386318	חמד 126 - שינוי קו בנין ותוספת
01/06/2020	30/04/2020	24/11/2019	30/04/2019	04/04/2019		425-0538413	צפריה - התאנה 203 משפ'
19/05/2020	25/02/2020	24/11/2019	27/03/2019	20/03/2019		425-0659375	שינוי קו בניין ברחוב הלימון 73
			07/08/2019	01/08/2019		425-0712950	תוספת יח"ד 3 במחלה 45 כפר חב
11/11/2020	26/05/2020	24/12/2019	26/11/2019	04/11/2019		425-0789503	צפריה - 26 הרחבה - בן נתן - תוס
				30/04/2020		425-0835587	הרחבת שטחי ציבור והארכת דרך
		10/09/2020	30/06/2020	29/06/2020		425-0860148	מתחם משמר השבעה

תכניות בינוי ותשריטים 4

תכניות בינוי

במהלך 2020 אושרו בוועדה תכניות בינוי / עיצוב אדריכלי / בינוי ופיתוח
 הכוונה לתכניות שאינן חלק ממסמכי התכנית המאושרת אך נדרשות טרם הגשת ההיתר

האם תכניות אלו מפורסמות לציבור באתר האינטרנט?

אנא השיבו כן/לא ואם התשובה היא כן פרטו

תשריטי חלוקה

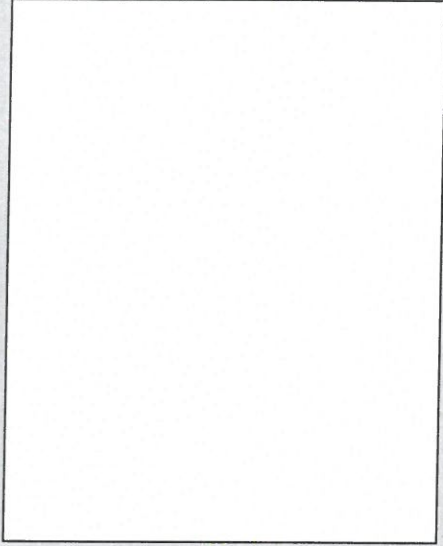
במהלך 2020 אושרו בוועדה תשריטי חלוקה (אחוד/חלוקה/אחוד וחלוקה).

תצ"רים

רשימת התצ"רים שהוגשו ו/או נחתמו על ידי היו"ר במהלך שנת 2020:

תאריך חתימת היו"ר	תאריך הגשת התצ"ר לועדה	מס' התכנית אליה מתייחס התצ"ר	מס תצ"ר
בעמודות אלו יש להזין תאריכים מופרדים בקו נטוי, לדוגמה: 1/11/2020			
15/06/2020	10/05/2020	על/47/391	על/ת/61/391
19/07/2020	15/03/2020	ג/27/525/א'	על/ת/59/525
	03/08/2020	ג/12/525	על/תצ/63/525
	07/09/2020	תת"ל/45/א'	על/תצ/46/475

7 אינטרנט ומחשוב



הערות נוספות:

בחרה: קולא/חלקי

בחרה: קולא/חלקי

יש לחץ שנה באיבטג ספרות

בחרה: קולא/חלקי חלקי

בחרה: קולא/חלקי

בחרה: קולא/חלקי

בחרה: קולא/חלקי

בחרה: קולא/חלקי

בחרה: קולא/חלקי

<http://sdan.complot.co.il/Pages/default.aspx>

- א. האם קיימת בוועדה מערכת GIS?
- ב. האם קיים תצ"א של כל מרחב התכנון?
מהי שנת העדכון של התצ"א?
- ג. האם קיים ארכיב סרוק של תכנון (תכניות) ורישוי (תיק בניין)?
- ד. האם אתר האינטרנט של הוועדה או הרשות כולל את המידע הבא?
 1. הנחיות מרחביות לעבודות הפטורות מהיתר
 2. הנחיות מרחביות כלליות (לא רק לעבודות פטורות מהיתר)
 אם כן, פרט:
3. הדעות תכנון על פי חוק התכנון והבניה
4. הדעות רישוי על פי חוק התכנון והבניה
5. סדר יום
6. מסמך החלטות
7. פרוטוקול ישיבה
- ה. כתובת אתר האינטרנט של הוועדה