

שדות דן

דוח לשר האוצר על פעילות הוועדה המקומית

קובץ זה מהווה דוח עיתי לשר האוצר ולאגף בקרת ועדות על פעילות הוועדה המקומית. הדוח כולל את שני הגליונות הבאים, המסכמים את המחצית השנייה של שנת 2019:

1. היתרים

2. רישוי וביצוע

פורמט הדיווח זהה לדיווח שהועבר עבור תקופת הדיווח הקודמת, למעט:

עמודה מבוטלת - תאריך קליטת הבקשה להיתר במערכת ניהול הוועדה

עמודות חדשות: תאריך הגשה ראשונה לפני בדיקת תנאים מוקדמים, תאריך עמידה בתנאים מוקדמים

ועדות מקומיות במחוזות ת"א, חיפה והמרכז נדרשים למלא בנוסף גם את נספח השימושים החורגים (רצ"ב בקובץ נפרד).

שאלות והבהרות בנושא יש להפנות ל- report2bakara@iplan.gov.il

היתרים שהונפקו במהלך יולי - דצמבר 2019

יש לפרט את רשימת ההיתרים שהונפקו בין התאריך 1.7.2019 לתאריך 31.12.2019.

אין לכלול היתרים שלא הונפקו, או היתרים שהונפקו שלא במהלך 6 החודשים הללו.

יש לכלול את כל ההיתרים שהונפקו בוועדה המקומית/ברשות הרישוי בין אם הופקו באמצעות רישוי זמין ובין אם לאו.

אם עולה צורך בהבהרות נוספות, ניתן לפנות לרפרנטי הרישוי של מינהל התכנון בוועדה המקומית או לאגף בקרת ועדות מקומיות.

מס' היתר במערכת ניהול הוועדה	מס' היתר ברישוי זמין (אם קיים)	תאריך הנפקת ההיתר	תאריך החלטת הוועדה לאשר את ההיתר	תאריך עמידה בתנאים מוקדמים	תאריך הגשה ראשונה לפני בדיקת תנאים מוקדמים	מס' יחידות הדיור החדשות בהיתר	האם ההיתר כולל הקלות	האם ההיתר כולל שימוש חורג	האם ההיתר הוא ברישוי מקוצר
<p>בהתאם לתקנות התכנון והבנייה (הליך רישוי בדרך מקוצרת), תשע"ז - 2017</p> <p>אין הכוונה לתקנות התכנון והבניה (היתר לעבודה מצומצמת), תשס"ג-2003</p>									
<p>בעמודות אלו יש להזין תאריך מופרד בקו נטוי, לדוגמה: 01/10/2019</p>									
20190107	1820330809	21/07/2019	10/06/2019	20/05/2019	15/05/2019	1	לא	לא	לא
20180243	90950694501	04/08/2019	24/12/2018	17/10/2018	17/10/2019	1	כן	לא	לא
20180223	84314309071	09/09/2019	06/02/2019	17/10/2019	17/10/2019	0	כן	לא	לא
20190067	61369877912	20/11/2019	31/03/2019	25/03/2019	25/03/2019	0	לא	לא	לא
20190117	1157491420	21/11/2019	18/09/2019	10/07/2019	10/07/2019	0	לא	לא	לא
20160040		03/12/2019	26/11/2019	04/11/2019	04/11/2019	0	לא	לא	לא
20190181	848956229	11/12/2019	17/11/2019	27/10/2019	08/09/2019	1	לא	לא	לא
20160308	93989261142	18/12/2019	18/02/2018	16/01/2018	23/10/2017	1	כן	לא	לא
20180194	1856872410	31/12/2019	15/04/2019	12/03/2019	10/02/2019	0	לא	לא	לא
20190168	6853305534	31/12/2019	12/11/2019	04/08/2019	04/08/2019	1	כן	לא	לא

רישוי וביצוע בכל השדות בעמוד זה יש להזין מספרים שלמים בלבד
במקרים בהם הנתון לא קיים במערכות הוועדה, יש למלא מינוס 1 (-1)

במחצית השנייה של שנת 2019

(1/7/2019 - 31/12/2019)

א. הוגשו	41	בקשות להיתר
כלל הבקשות שהוגשו במהלך התקופה (בין אם הונפק עבורן היתר ובין אם לאו)		
מתוכן	5	בקשות להקלות לפי חוק פיצול דירות
סעיף 147 (י) לחוק התכנון והבנייה		
ב. הונפקו	0	היתרים לפי חוק פיצול דירות
ב. היתרים הכוללים הקלות לפי חוק פיצול דירות - סעיף 147 (י) לחוק התכנון והבנייה		
ג. הונפקו	4	טפסי 2 / אישורי תחילת עבודות
ג. הונפקו	20	תעודות גמר / טפסי 4
כלל תעודות הגמר / טפסי 4 שהונפקו (גם כאלו שלא הכילו יחידות דיור)		
תעודות גמר - המהוות אישור לאכלוס הבניין עפ"י תקנות התכנון והבנייה (רישוי בנייה), תשע"ו-2016		
שהכילו	18	יחידות דיור